ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ Α.Ε.

Αρ. ΓΕ.ΜΗ 224001000

Αρ. Μ.Α.Ε. 1/01ΑΤ/Β/86/549(07)

Εδρα Λ. Κηφισίας 116 & Δαβάκη 1 ΤΚ 11526 Αμπελόκηποι ,Αθήνα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017

(δημοσιευόμενα βάσει του ν.2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη κατά τα ΔΛΠ)

*Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της **(ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΕΙΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ ΑΕ)**. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρίας, όπου αναρτώνται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.*

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Εποπτεύουσα Αρχή :	Γ.Ε.Μ.Η
Διεύθυνση διαδικτύου : www .pasal.gr	www .pasal.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Σωτήριος Θεοδωρίδης	Πρόεδρος Δ.Σ. και Διεύθυνων Σύμβουλος
Κων/νος Μαρκάζος	Μέλος του Δ.Σ.
Παναγιώτης Τρομπούκης	Μέλος του Δ.Σ.
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :	26 Απριλίου 2018
Νόμιμος Ελεγκτής :	*Γεώργιος Κ.Τσιώλης(Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 17161)*
Ελεγκτική εταιρία:	Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε €

	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.950.560,00	8.790.620,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	71.855,00	129.465,20
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11,40	0,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	33,15	32,89
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**7.022.459,55**	**8.920.118,09**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.507.704,80	4.387.693,40
Λοιπά στοιχεία Ιδίων κεφαλαίων	59.103,08	2.010.033,38
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών Εταιρίας(α)	4.566.807,88	6.397.726,78
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.494.586,05	2.038.783,78
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	961.065,62	483.607,53
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	2.455.651,67	2.522.391,31
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(δ)	**7.022.459,55**	**8.920.118,09**

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε €

	1.01-31.12.2017	1.01-31.12.2016
Αποτέλεσμα από την επιμέτρηση στην εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων	-1.840.060,00	-1.310.100,00
Μικτό αποτέλεσμα από την επενδυτική δραστηριότητα	**-1.840.060,00**	**-1.310.100,00**
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	**-1.850.569,77**	**-1.328.525,34**
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	**-1.850.571,87**	**-1.328.545,94**
Κέρδη (ζημίες)μετά φόρων(Α)	**-1.307.195,31**	**-943.694,39**
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες εταιρίας	-1.307.195,31	-943.694,39
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Β)	-58.101,10	-17.006,40
Συγκετρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	-1.365.296,41	-960.700,79
Κατανέμονται σε:		
Ιδιοκτήτες εταιρίας	-1.365.296,41	-960.700,79
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή -βασικά σε ευρώ	**-3,6347**	**-2,6239**
Κέρδη /(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	**-1.850.569,77**	**-1.328.525,34**

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ποσά εκφρασμένα σε €

	1.01-31.12.2017	1.01-31.12.2016
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	6.397.726,78	7.358.427,57
Συγκετρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-1.365.296,41	-960.700,79
Συγχώνευση DEVART AE με ν.2166/93	-465.622,49	
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα)	**4.566.807,88**	**6.397.726,78**

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ποσά εκφρασμένα σε €

	1.01-31.12.2017	1.01-31.12.2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη /(ζημίες)προ φόρων	-1.850.571,87	-1.328.545,94
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	1.840.062,10	1.310.120,60
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	0,00
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-511,40	138,24
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	11.021,43	18.287,10
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	0,00	0,00
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**0,26**	**0,00**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**0,00**	**0,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**0,00**	**0,00**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**0,26**	**0,00**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	32,89	32,89
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**33,15**	**32,89**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

(1) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις , με τη μέθοδο της πλήρους ενοποίησης , που συντάσει η εταιρία " PASAL ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε." της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Το ποσοστό συμμετοχής της στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας είναι 88,79%.Η Εταιρεία μέσα στη χρήση απορρόφησε την εταιρεία DEVART AE, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 68-77 του Κ.Ν 2190/20 και 1-5 Ν.2166/93(ΚΑΚ 1288531/27/12/2017).

(2) Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της εταιρίας αναφέρονται στη σημείωση 5.13 των ετήσιων Χρηματοικονομικών καταστάσεων

(3)Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας καθώς και λοιπά γεγονότα για τα οποία να συντρέχει λόγος σχηματισμού προβλέψεων.

(4) Η εταιρία δεν απασχολεί προσωπικό

(5)Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων τηςΕταιρίας στη λήξη της τρέχουσας χρήσηςπου έχουν προκύψει από συναλλαγές της εταιρείας με τα συνδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24 έχουν ως ακολούθως:

	ποσά σε χιλ. €
β)Έξοδα	0
γ)Απαιτήσεις	1
δ) Υποχρεώσεις	956

(6) Τα Λοιπά έσοδα μετά από φόρους αφορούν ζημιές αποτιμήσεως τίτλων διαθεσίμων προς πώληση 58 χιλ. ευρώ

Αθήνα , 26 Απριλίου 2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ	**ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΡΚΑΖΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 287935	**Α.Δ.Τ. ΑΗ- 093898**
Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	
ΜΑΡΙΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ	
Α.Δ.Τ. ΑΚ - 546999	